

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
DÉPARTEMENT DE MAYOTTE

CONSEIL DEPARTEMENTAL

Commission Permanente du lundi 18 décembre 2023

Membres en exercice : 26
Présents : 17
Procuration(s) : 8
Absent(s) : 1
Nombres de votants : 25
Votes pour : 25
Vote(s) contre : 0
Abstention(s) : 0
Date de la convocation : vendredi 8 décembre 2023

DELIBERATION N°DL_CP2023_0275

Portant modification de la délibération n°2019.00358 relative à la participation du Conseil départemental aux opérations liées à la convention pluriannuelle du projet de renouvellement urbain de Kaweni.

L'an deux mille vingt-trois, le dix-huit décembre, à 09h00, le Conseil Départemental de Mayotte s'est réuni en Commission Permanente, en application de l'article L. 3121-19 du code général des collectivités territoriales, sur convocation et sous la présidence de Monsieur Ben Issa OUSSENI, Président du Conseil départemental de Mayotte.

Cette séance s'est tenue à l'hémicycle Younoussa BAMANA.

Conseillers départementaux présents :

Monsieur Ben Issa OUSSENI, Madame Mariam SAID KALAME, Madame Zouhourya MOUAYAD BEN, Madame Bibi CHANFI, Monsieur Madi Moussa VELOU, Monsieur Soula SAID SOUFFOU, Madame Rosette VITTA, Madame Zamimou AHAMADI, Madame Maymounati MOUSSA AHAMADI, Madame Farianti MDALLAH, Monsieur Elyassir MANROUFOU, Madame Laini ABDALLAH BOINA, Monsieur Abdoul KAMARDINE, Monsieur Daniel ZAIDANI, Monsieur Saindou ATTOUMANI, Madame Sohirat EL HADAD, Madame Hélène POLLOZEC

Conseillers départementaux représentés :

Monsieur Ali OMAR donne pouvoir à Monsieur Saindou ATTOUMANI, Monsieur Daoud SAINDOU MALIDE donne pouvoir à Madame Rosette VITTA, Madame Nadjima SAID donne pouvoir à Monsieur Abdoul KAMARDINE, Monsieur Alain SARMENT donne pouvoir à Madame Maymounati MOUSSA AHAMADI, Madame Echati ISSA donne pouvoir à Madame Zouhourya MOUAYAD BEN, Monsieur El Anrif HASSANI donne pouvoir à Madame Farianti MDALLAH, Monsieur Nadjayedine SIDI donne pouvoir à Monsieur Madi Moussa VELOU, Madame Zaounaki SAINDOU donne pouvoir à Monsieur Ben Issa OUSSENI

Conseiller départemental absents :

Monsieur Salime MDERE

Secrétaire de séance désignée :

Madame Hélène POLLOZEC

Le Président constate que le quorum est atteint,

- Vu** le code général des collectivités territoriales, notamment son article L.3121-23 ;
- Vu** la délibération n°DL_AP2021_0197 du 1^{er} juillet 2021 relative à l'élection de Monsieur Ben Issa OUSSENI en qualité de Président du Conseil départemental de Mayotte ;
- Vu** la délibération n°DL_AP2021_0203 du 19 juillet 2021, relative aux délégations d'attributions du Conseil départemental données à sa Commission Permanente ;
- Vu** la délibération n°DL_AP2022_0040 du 13 avril 2023 relative au budget primitif 2023 du Conseil départemental de Mayotte ;
- Vu** la loi n°2014-173 en date du 21 février 2014 de programmation pour la ville et la cohésion urbaine ;
- Vu** le décret n°2014-1750 en date du 30 décembre 2014 fixant la liste des quartiers prioritaires de la politique de la ville ;

- Vu** l'arrêté du 29 avril 2015 relatif à la liste des quartiers prioritaires de la politique de la ville présentant des dysfonctionnements urbains les plus importants et visés en priorité par le Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain (NPNRU) ;
- Vu** le protocole de préfiguration signé le 09 juin 2016 ;
- Vu** la délibération n°2019.00358 en date du 15 novembre 2019 relative à la participation du Conseil départemental aux opérations liées à la convention pluriannuelle du projet de renouvellement urbain de Kaweni,
- Vu** le rapport n°2023-01697 de Monsieur le Président du Conseil départemental de Mayotte ;
- Vu** l'avis de la commission aménagement du territoire, infrastructures et foncier du 13 décembre 2023.

Après en avoir délibéré, à l'unanimité des présents et des représentés,

Le Conseil Départemental,

DECIDE

Article 1 : de valider la demande de réajustement formulée par la mairie de Mamoudzou selon les nouvelles opérations liées au projet de renouvellement urbain de Kaweni figurant dans le tableau ci-après :

Libellé précis	Maître d'ouvrage (intitulé exact)	Assiette subventionnable prévisionnel	Taux de subvention CDM	Montant prévisionnel du concours financier
AMO conduite de projet + qualité urbaine	Commune de Mamoudzou	600 000 €	20%	120 000 €
Etude de définition des investissements économiques	CADEMA	120 000 €	25%	30 000 €
Programmation des équipements liés à la mobilité	Commune de Mamoudzou	120 000 €	25%	30 000 €
Equipe projet	Commune de Mamoudzou	2 100 000 €	15%	315 000 €
Programmation des équipements publics (sanitaire, social, éducatif)	Commune de Mamoudzou	120 000 €	15%	18 000 €
Maison des sports	Commune de Mamoudzou	450 000 €	25%	90 000 €
Complexe sportif de Kawéni (déjà conventionné)	Commune de Mamoudzou	2 639 674 €	22%	567 000 €
Aménagement VILA requalification de la ravine	CADEMA	414 212 €	44%	182 253 €
Recyclage habitat dégradé (5 secteurs)	Commune de Mamoudzou	4 341 242 €	6,4%	281 476 €
recyclage préparatoire zone scolaire	Commune de Mamoudzou	1 696 558 €	5%	86 773 €
recyclage VILC abords de l'école Village et de la Mosquée	Commune de Mamoudzou	788 635 €	5%	35 965,32 €
recyclage VILD abords de la Mosquée du Vendredi	Commune de Mamoudzou	1 495 969,6 €	7%	104 726 €
recyclage VILE abords de l'opération Mkayamba	Commune de Mamoudzou	243 553,3 €	15%	36 533 €
recyclage VILF parcelles en ACE VIL5 et VIL6	Commune de Mamoudzou	116 526,38 €	15%	17 479 €
Aménagement (6 secteurs)	Commune de Mamoudzou	23 052 469 €	4,50%	1 047 198 €
Aménagement secteur SPPM	Commune de Mamoudzou	5 302 653 €	8%	402 647 €
Aménagement ZOS1 tranche	Commune de Mamoudzou	13 490 664,66 €	2%	271 045 €

Aménagement VILC abords de l'école Village et de la Mosquée	Commune de Mamoudzou	1 851 871,32 €	9,3%	172 574 €
Aménagement VILD abords de la Mosquée du Vendredi	Commune de Mamoudzou	2 112 036,03 €	9,2%	194 945 €
Aménagement VILE abords de l'opération Mkayamba	Commune de Mamoudzou	295 244,16 €	2%	5 987,13 €
Aménagement ZOS2 tranche	Commune de Mamoudzou	14 122 033 €	1%	69 492 €
Recyclage habitat innovant 2	Commune de Mamoudzou	1 850 806 €	15%	277 621 €
Aménagement habitat innovant 2	Commune de Mamoudzou	4 922 892 €	10%	487 325 €
Aménagement Mkayamba 2	Commune de Mamoudzou	4 337 310 €	9,90%	135 843 €
Recyclage Mkayamba 2	Commune de Mamoudzou	1 164 898 €	15%	174 735 €
TOTAL				3 825 943 €

Montant ajusté au CE de mandat du 15/06/22

Nouvelles opérations dans le cadre du CE du 23/11/22

Article 2 : de maintenir la participation financière du Conseil départemental à hauteur de 3 825 943.00 € comme elle a été validée initialement ;

Article 3 : d'autoriser le Président du Conseil départemental à signer les actes (conventions, avenants) afférents à cette convention ;

Article 4 : En application des dispositions de l'article R. 421-1 et suivants du code de justice administrative, cette délibération peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal administratif de Mamoudzou dans les deux mois qui suivent sa publication « et affichage » et sa transmission au représentant de L'État dans le Département.

Pour extrait certifié conforme
Le Président du Conseil départemental

Ben Issa OUSSENI

