

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE  
DÉPARTEMENT DE MAYOTTE

**CONSEIL DEPARTEMENTAL**

Commission Permanente du mardi 25 mars 2025

Membres en exercice : 26  
Présents : 16  
Procuration(s) : 6  
Absent(s) : 4  
Nombres de votants : 22  
Votes pour : 22  
Vote(s) contre : 0  
Abstention(s) : 0  
Date de la convocation : mercredi 12 mars 2025

**DELIBERATION N°DL\_CP2025\_0036**

**Relative à la création Zone Arrière Portuaire (ZAP) au port de commerce de Longoni**

L'an deux mille vingt-cinq, le vingt-cinq mars, à 08h30, le Conseil Départemental de Mayotte s'est réuni en Commission Permanente, en application de l'article L. 3121-19 du code général des collectivités territoriales, sur convocation et sous la présidence de Monsieur Ben Issa OUSSENI, Président du Conseil départemental de Mayotte.

Cette séance s'est tenue à l'hémicycle Younoussa BAMANA.

**Conseillers départementaux présents :**

Monsieur Ben Issa OUSSENI, Monsieur Ali OMAR, Madame Zouhourya MOUAYAD BEN, Madame Bibi CHANFI, Monsieur Daoud SAINDOU MALIDE, Monsieur Madi Moussa VELOU, Madame Rosette VITTA, Monsieur Alain SARMENT, Madame Maymounati MOUSSA AHAMADI, Monsieur El Anrif HASSANI, Monsieur Elyassir MANROUFOU, Madame Laini ABDALLAH BOINA, Monsieur Abdoul KAMARDINE, Monsieur Saindou ATTOUMANI, Madame Hélène POLLOZEC, Madame Zaounaki SAINDOU

**Conseillers départementaux représentés :**

Madame Mariam SAID KALAME donne pouvoir à Madame Hélène POLLOZEC,  
Monsieur Soula SAID SOUFFOU donne pouvoir à Monsieur Elyassir MANROUFOU,  
Madame Echati ISSA donne pouvoir à Monsieur Daoud SAINDOU MALIDE,  
Madame Farianti MDALLAH donne pouvoir à Monsieur El Anrif HASSANI,  
Monsieur Nadjayedine SIDI donne pouvoir à Monsieur Saindou ATTOUMANI  
Madame Nadjima SAID donne pouvoir à Madame Rosette VITTA

**Conseillers départementaux absents :**

Monsieur Soibahadine NDAKA, Madame Zamimou AHAMADI, Monsieur Daniel ZAIDANI, Madame Soihirat EL HADAD

**Secrétaire de séance désignée :**

Madame Bibi CHANFI

**Le Président constate que le quorum est atteint,**

- Vu** le code général des collectivités territoriales ;
- Vu** la délibération n°DL\_AP2021\_0197 du 1er juillet 2021 relative à l'élection de monsieur Ben Issa OUSSENI en qualité de Président du Conseil Départemental de Mayotte ;
- Vu** la délibération n° DL\_AP2022\_0203 relative aux délégations d'attributions du Conseil Départemental données à sa Commission Permanente ;

**Considérant :** le rapport n°2025-002501 de Monsieur le Président du Conseil départemental de Mayotte ;  
**Considérant :** l'avis de la Commission Aménagement Territoire, Transport et Transition Ecologique en date du 20 mars 2025.

**Après en avoir délibéré, à l'unanimité des présents et des représentés,  
Le Conseil Départemental,**

**DECIDE**

- Article 1 :** d'affecter les parcelles AE 005 - AE 006 – AE 007 – AE 200, - AE 0011 – AE 0020 – AE 0021 - AE 47 – AE 0050 et AE 179 d'une superficie totale de 84 920 m<sup>2</sup> soit 8ha 4920, au périmètre portuaire de Longoni afin de constituer une zone arrière portuaire (ZAP) ;
- Article 2 :** de demander à la communauté d'agglomération du nord de Mayotte de déclasser cette zone en zone UAP de son PLUI en cours d'élaboration ;
- Article 3 :** d'autoriser tout porteur de projet allant dans le sens de l'optimisation de la performance logistique du territoire et notamment le développement de solutions logistiques essentielles au développement économique de Mayotte et au désengorgement des terre-pleins du terminal à conteneur du port de Longoni, à s'implanter sur cette zone sous réserve de l'accord du Département sur les nature des investissements projetés ;
- Article 4 :** d'autoriser le Président du Conseil départemental à signer tous les actes nécessaires à la mise en œuvre de la présente délibération ;
- Article 5 :** en application des dispositions de l'article R. 421-1 et suivants du code de justice administrative, cette délibération peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal administratif de Mamoudzou dans les deux mois qui suivent sa publication et affichage et sa transmission au Représentant de l'Etat dans le Département.

**Pour extrait certifié conforme  
Le Président du Conseil départemental**



**Ben Issa OUSSENI**